

## **Relatório Anual de Informações 2009**

Belo Horizonte, 19 de abril de 2010.

### **Mensagem aos Participantes**

Em conformidade com a Resolução nº 23 do Conselho de Gestão da Previdência Complementar, de 6 de dezembro de 2006, a PREVIMINAS apresenta o **Relatório Anual de Informações 2009**, que compreende:

- Demonstração Patrimonial e de Resultados por Plano Previdencial (e Assistencial, se existir);
- Quadro-Resumo da Política de Investimentos 2010;
- Relatório Resumo das Informações sobre o Demonstrativo de Investimentos, que incluem as informações segregadas sobre as despesas dos Planos Previdenciais;
- Parecer Atuarial (síntese) por Plano Previdencial.

Esclarecemos que as informações relativas às alterações de Estatuto e Regulamentos que porventura ocorreram nos últimos 12 meses referem-se, notadamente, a ajustes às novas normas da legislação, cuja divulgação está disponível no endereço **[www.previminas.com.br](http://www.previminas.com.br)** (menu principal: Institucional / Estatuto; e Previdência / Planos Previdenciais / Regulamentos).

Por fim, de acordo com a legislação, informamos que o Balanço Patrimonial e as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício de 2009 estão igualmente disponíveis eletronicamente no site da PREVIMINAS (menu principal: Patrimônio e Finanças), onde ainda poderão ser encontrados, na íntegra, todos os informativos supracitados.

Cordialmente,

**Diretoria Executiva**  
**PREVIMINAS - Fundação de Seguridade Social de Minas Gerais**



PREVIMINAS - Fundação de Seguridade Social de Minas Gerais

## Demonstração Patrimonial e de Resultados

Dezembro 2009 e 2008

Plano **PREVIDENCIAL**



**CohabPrev**

### DEMONSTRAÇÃO PATRIMONIAL

<b>ATIVO</b>	<b>Exercício 2009</b>	<b>Exercício 2008</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>Exercício 2009</b>	<b>Exercício 2008</b>
<b>ATIVO TOTAL</b>	<b>891.101,15</b>	<b>143.802,25</b>	<b>PASSIVO TOTAL</b>	<b>891.101,15</b>	<b>143.802,25</b>
DISPONÍVEL	159,13	-	CONTAS A PAGAR	8.326,41	6.816,10
CONTAS A RECEBER	1.387,37	2.316,67	VALORES EM LITÍGIO	-	-
APLICAÇÕES	889.554,65	141.485,58	COMPROMISSOS COM PART. E ASSISTIDOS	882.774,74	136.986,15
Renda Fixa	889.554,65	141.485,58	FUNDOS	-	-
Renda Variável	-	-	EQUILÍBRIO TÉCNICO	-	-
Imóveis	-	-	Resultados Realizados	-	-
Empréstimos/Financiamentos	-	-	Superávit Técnico Acumulado	-	-
			(-) Déficit Técnico Acumulado	-	-

### DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

<b>Descrição</b>	<b>Exercício 2009</b>	<b>Exercício 2008</b>	<b>Comentários sobre o Plano</b>
(+) Contribuições	907.404,16	165.968,72	<b>Rentabilidade</b> A rentabilidade do Plano CohabPrev em 2009 foi de 9,78%, apurada pela sistemática de cotas, conforme metodologia indicada pela SPC. Essa rentabilidade representou, no exercício de 2009, 99% do CDI (índice de referência do Plano).
(-) Benefícios	(115.582,75)	(13.073,34)	
(+/-) Rendimentos das Aplicações	46.262,53	687,64	<b>Custeio Administrativo</b> A importância gasta com as despesas da administração previdencial geral da Previminas no exercício de 2009 em relação à receita previdencial representou 10,07% (10,81% em 2008).
(=) Recursos Líquidos	838.083,94	153.583,02	
(-) Despesas com Administração	(92.295,35)	(16.596,87)	<b>Resultado Previdencial</b> O resultado apurado na Avaliação Atuarial do exercício de 2009 está sustentado em premissas atuariais, econômicas e biométricas, lastreada em estudos de teste de aderência, realizados pela Gama Consultoria e Associados, empresa atualmente responsável pelas avaliações dos planos administrados pela Previminas. Esse resultado está descrito em relatórios de avaliação atuarial do exercício de 2009, nos pareceres atuariais, bem como na respectiva Nota Explicativa das Demonstrações Contábeis.
(+/-) Formação (utilização) de Valores em Litígio	-	-	
(+/-) Formação (utilização) dos Compromissos c/ Participantes e Assistidos	(745.788,59)	(136.986,15)	
(+/-) Formação (utilização) de Fundos para Riscos Futuros	-	-	
(=) Superávit (Déficit) do Exercício	-	-	

**Carlos Megale Filho**  
Diretor-Presidente

**Maurício Azeredo Dias Costa**  
Diretor Administrativo e Financeiro

**Maria do Carmo Porto Oliveira**  
Diretora de Seguridade Social

**Darlan Ferraz**  
Contador  
CRC-MG 065.575/0-4

**Geraldo de Assis Souza Júnior**  
Gerente Estratégico Contábil e Tributário  
CRC-MG 069.483/0-9



PREVIMINAS - Fundação de Seguridade Social de Minas Gerais

## Parecer do Demonstrativo de Resultado da Avaliação Atuarial - DRAA/2009 (Síntese)

Plano **PREVIDENCIAL**



**CohabPrev**

Atendendo a legislação vigente, a **GAMA Consultores Associados** apresenta o **Parecer Técnico-Atuarial do Plano COHABPREV**, CNPB 20.080.030-19, administrado e executado pela PREVIMINAS - FUNDAÇÃO DE SEGURIDADE SOCIAL DE MINAS GERAIS, patrocinado pela COHAB - Companhia de Habitação do Estado de Minas Gerais, em face da Avaliação Atuarial anual do exercício de 2009, posicionada em 31/12/2009, considerando os dados na data base de 31/12/2009.

O Plano COHABPREV possui todos os seus benefícios estruturados na modalidade de Contribuição Definida (CD) e, conforme Resolução MPS/CGPC nº 16, de 22 de novembro de 2005, trata-se de plano de benefícios de caráter previdenciário na modalidade de Contribuição Definida (CD).

Os recursos financeiros destinados a cobertura adicional de benefícios de risco, decorrentes de invalidez ou morte do Participante e do Autopatrocinado, no Plano COHABPREV, são administrados pela Seguradora Mongeral Aegon Seguros e Previdência S.A.

As **hipóteses atuariais** utilizadas para fins de Avaliação Atuarial anual de 2009 do Plano COHABPREV foram formuladas conforme determinação da PREVIMINAS, com a concordância da Patrocinadora, subsidiada pelos testes de aderência das hipóteses e premissas atuariais. Para esta avaliação **foram utilizadas as mesmas hipóteses da Avaliação Atuarial anual do exercício de 2008**.

As **Provisões [Reservas] Matemáticas de Benefícios Concedidos – PMBC é nula**, em face de não existir Assistidos vinculados ao Plano COHABPREV, em 31/12/2009.

Já as **Provisões [Reservas] Matemáticas de Benefícios a Conceder – PMBaC**, fixadas com base nas informações individuais dos Participantes do Plano atualizadas para a data de 31/12/2009, e disponibilizadas pela PREVIMINAS, foram determinadas pelo valor presente dos benefícios futuros, correspondente ao Saldo das Contas Individuais. Assim, as PMBaC montam, em 31/12/2009, em **R\$ 882.774,74**.

Desta forma, certificamos os valores acumulados das obrigações passivas do Plano para com os Participantes e Assistidos do Plano, através das Provisões [Reservas] Matemáticas, no montante total de R\$882.774,74, em 31/12/2009.

Confrontando-se as obrigações do Passivo Atuarial, expressas pelo valor das Provisões [Reservas] Matemáticas acima, com os valores do **Ativo Líquido do Plano, no montante de R\$ 882.774,74**, verifica-se que elas estão integralmente cobertas e, em decorrência, denota-se o **pleno equilíbrio atuarial do Plano**.

O Custo Normal total do Plano foi coberto integralmente pelo **Plano de Custeio** a seguir apresentado, a vigorar a partir de 01 de março de 2010:

a) Participantes:

- Contribuição Básica do Participante: obrigatória e mensal, entre 3% e 7% incidente sobre o salário de participação;
- Contribuição Adicional: de caráter opcional e mensal, equivalerá a um percentual de até 10% do salário de participação.
- Contribuições esporádicas: a qualquer momento desde que seu valor seja igual ou superior a 1 (uma) URP.

b) Patrocinadora

- Contribuição Básica do Patrocinador: obrigatória e mensal, igual ao valor da Contribuição Básica do Participante.

De acordo com o Contrato de Seguro celebrado entre a PREVIMINAS e a Seguradora, o montante repassado à Seguradora, como forma de prêmio para cobertura dos benefícios de risco do Plano, correspondente à taxa média de 0,05817% sobre o Capital Segurado, que corresponde à expectativa de permanência de cada Participante no Plano, nesta condição, vezes a média das suas últimas 12 (doze) Contribuições Básicas do Participante ao Plano.

Conclui-se, ante o exposto, que a situação econômico-atuarial do Plano COHABPREV em 31/12/2009 encontrava-se equilibrada, como observado através do confronto entre as obrigações anteriormente expostas, e o Ativo Líquido do Plano.

*Fonte: Parecer Atuarial GAMA 043 PA 036/2010 de 19 de março de 2010.*



**Relatório Resumo das Informações do Demonstrativo de Investimentos - dezembro de 2009 e 2008**

PREVIMINAS - Fundação de Seguridade Social de Minas Gerais

Código 02231 - CNPJ: 20.119.509/0001-65

Responsável estatutário p/ aplicação dos recursos: Maurício Azeredo Dias Costa / e-mail: draf@previminas.com.br / Telefone: (31) 2111-3610

**VALORES DE MERCADO DOS INVESTIMENTOS (R\$)**

Discriminação dos Investimentos	Dezembro 2009	% Aplicação	Dezembro 2008	% Aplicação	Limite Res. 3792
<b>RECURSOS GARANTIDORES DAS RESERVAS TÉCNICAS</b>	<b>1.425.098.651</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.197.452.339</b>	<b>100,00%</b>	
<b>Renda Fixa</b>	<b>1.093.112.497</b>	<b>76,70%</b>	<b>993.176.124</b>	<b>82,94%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Baixo Risco de Crédito/Títulos Privados</b>	<b>1.093.112.497</b>	<b>76,70%</b>	<b>993.176.124</b>	<b>82,94%</b>	<b>100,00%</b>
Títulos da Dívida Agrária	—	—	—	1,34%	<b>80,00%</b>
Fundos de Invest. em Cotas de Fundos (FICs) e Fundos de Investimentos	1.093.108.782	76,70%	993.172.352	82,94%	<b>80,00%</b>
Debêntures Não Conversíveis	3.715	0,00%	3.772	0,00%	<b>80,00%</b>
<b>Renda Variável</b>	<b>212.712.225</b>	<b>14,93%</b>	<b>109.328.595</b>	<b>9,13%</b>	<b>50,00%</b>
Mercado de Ações	167.525.472	11,76%	106.532.635	8,90%	<b>50,00%</b>
À Vista	167.525.472	11,76%	106.532.635	8,90%	
<b>Outros</b>	<b>45.186.753</b>	<b>3,17%</b>	<b>2.795.960</b>	<b>0,23%</b>	<b>3,00%</b>
Outros Investimentos em Renda Variável	45.186.753	3,17%	2.795.960	0,23%	
<b>Imóveis</b>	<b>73.704.356</b>	<b>5,17%</b>	<b>55.768.217</b>	<b>4,66%</b>	<b>11,00%</b>
Direito em Alienações de Investimento Imobiliário	2.680.580	0,19%	3.707.313	0,31%	
Terrenos	3.559.456	0,25%	3.303.897	0,28%	
Uso Próprio	4.680.272	0,33%	3.052.093	0,25%	
Aluguéis e Rendas	62.784.048	4,412%	45.704.915	3,82%	
<b>Empréstimos/Financiamentos</b>	<b>45.028.710</b>	<b>3,16%</b>	<b>38.847.171</b>	<b>3,24%</b>	<b>15,00%</b>
<b>Disponível</b>	<b>540.863</b>	<b>0,04%</b>	<b>332.232</b>	<b>0,03%</b>	

**COMPARAÇÃO RES. 3792/CMN E POLÍTICA DE INVESTIMENTOS**

Segmentos	Alocação Objetiva	Limite Superior	% Invest. Atual
Renda Fixa	73,96%	100,00%	76,22%
Renda Variável	18,60%	70,00%	15,23%
Carteira de Imóveis	4,32%	8,00%	5,33%
Empréstimos aos Participantes	3,12%	15,00%	3,23%

**ADMINISTRAÇÃO DOS INVESTIMENTOS (R\$)**

Despesas	2009	2008
Pessoal e Encargos	3.682.231	3.211.312
Assessorias e Consultorias	486.813	355.525
Despesas Gerais	439.745	497.216
Depreciações	5.910	6.745
Outras Despesas	6.474	25.827
Contingências	—	762.402
<b>Total</b>	<b>4.621.174</b>	<b>4.859.027</b>

**RENTABILIDADE**

Segmentos	Benchmark em 2009	%	Previminas/2009
Renda Fixa	INPC + 6% aa e CDI	10,24%	11,80%
Renda Variável	IBOVESPA	82,64%	67,07%
Carteira Imobiliária	INPC + 6% aa	10,36%	49,17%
Empréstimos a Participantes	INPC + 6% aa	10,36%	18,42%

**COMPOSIÇÃO DOS INVESTIMENTOS EM FUNDOS DE INVESTIMENTOS E EM RENDA VARIÁVEL - DEZ/2009 (R\$)**

<b>FUNDOS DE RENDA FIXA</b>	<b>1.093.108.782</b>	Trac12	5.079.600	Petrobras Distribuidora S.A.	14.821.729	Bradesco	9.218.692	Itaúsa	3.240.228
<b>Operações Compromissadas</b>	<b>98.858.743</b>	CCR	18.176.760	BRC Securitizadora	9.718.589	Braskem	2.252.800	Itaubanco FICA	7.641.275
Secretaria do Tesouro Nacional	98.858.743	COELCE	20.981.539	<b>DPGE</b>	<b>85.257.358</b>	Brasil Telecom	1.196.713	Lojas Americanas	5.125.760
<b>Debêntures indexadas ao CDI e ao IPCA</b>	<b>137.833.236</b>	DUCKE GEP	10.896.287	Banco Pine	11.531.618	Brasil Telecom	7.155.667	Petrobras	30.951.684
TLNL11	10.171.367	Certificado de Depósito Bancário	93.925.038	Banco Panamericano	11.518.248	BTOW	922.540	Tractebel	2.583.600
ANBH 31	2.190.555	Banco Bradesco	68.728.862	Banco Cruzeiro do Sul	11.572.604	Cemig	4.739.115	Telesp	1.732.892
TMAR	11.986.936	ABN Amro	25.196.177	Banco Indusval	11.565.210	Copel	6.935.000	Telemar	5.433.062
TMAR	9.807.493	<b>Títulos Públicos (até o vencimento)</b>	<b>601.227.387</b>	Banco Sofisa	11.523.202	Copel	11.482.400	Telemar	1.312.598
TLN21	10.294.681	Notas Tesouro Nacional NTN-B	601.227.387	Banco Schahin	11.464.869	Copasa	12.901.000	Usiminas	8.890.200
BRAT15	15.147.025	<b>FI - Direitos Creditórios</b>	<b>22.572.940</b>	Banco BMG	16.081.608	SID Nacional	3.360.000	Vale	23.897.016
BNDS23	11.550.497	BMG FIDC 5 CRED. CONS.	3.843.197	<b>Cotas de Fundo DI-RF</b>	<b>28.893.762</b>	Contax	653.156	<b>Dividendo/JCP</b>	<b>418.156</b>
BNDS23	5.775.249	FIC FIDC CAIXA/PACTUAL	18.729.743	<b>RENDA VARIÁVEL</b>	<b>167.525.472</b>	Contax	533.900	<b>Investimentos Estruturados</b>	<b>45.186.753</b>
BNDS23	5.775.249	<b>Cert. Receb. Imobiliário</b>	<b>24.540.318</b>	Ambev	8.793.579	Gerdau	3.059.700	FIP Coliseu	43.365.919
				Banco do Brasil	3.094.740			Empreendedor Brasil/FMIEE	1.820.834

**DEMONSTRATIVO POR PLANO DE BENEFÍCIO / RECURSOS GARANTIDORES**

Em dezembro de 2009 e 2008 (R\$)

Segmentos/Outros Itens	Ano	COPASA	CDI	COHAB	COHABPREV	COMIG	MGS	FJP	MINASCAIXA	IMA	PRODEMGE	DEOP	PREVIMINAS	TOTAL
Renda Fixa	2009	663.471.102	16.863.144	21.525.676	889.555	18.227.026	20.332.224	11.276.676	147.847.210	6.158.645	136.856.026	362.047	21.111.097	1.064.030.872
	2008	586.303.420	15.904.252	20.391.386	141.486	16.600.837	18.273.532	10.901.013	155.355.203	5.550.694	125.462.040	378.070	19.336.487	974.456.935
Renda Variável	2009	133.673.420	3.288.694	4.176.573	—	3.628.893	4.148.402	2.166.780	28.874.727	1.188.869	27.227.870	69.820	4.268.240	212.712.288
	2008	65.098.990	1.704.673	2.190.017	—	1.830.107	2.077.217	1.158.189	16.751.503	592.030	13.766.654	40.266	2.154.398	107.364.042
Investimento Imobiliário	2009	46.318.634	1.139.552	1.447.208	—	1.257.433	1.437.446	750.802	10.005.275	411.950	9.434.621	24.193	1.479.624	73.706.739
	2008	33.207.439	869.565	1.117.142	—	933.550	1.059.602	590.800	8.545.056	301.998	7.022.464	20.540	1.100.303	54.768.459
Empréstimos	2009	33.110.223	269.281	217.873	—	713.946	1.340.384	7.138	3.221.759	50.264	4.976.564	—	1.123.139	45.030.571
	2008	27.863.677	171.413	249.005	—	687.822	1.354.941	18.343	3.113.739	48.663	4.370.105	—	969.535	38.847.242
Custeio dos Investimentos	2009	(2.830.166)	(71.753)	(91.713)	—	(78.304)	(88.936)	(47.980)	(671.635)	(25.406)	(586.458)	(1.610)	(91.659)	(4.585.620)
	2008	(2.872.686)	(77.446)	(102.313)	—	(82.321)	(90.948)	(53.148)	(803.135)	(26.275)	(616.940)	(1.919)	(95.750)	(4.822.879)
Disponível	2009	864.008	27.711	26.274	117	18.287	21.801	16.385	51.275	9.956	118.389	622	11.015	1.165.723
	2008	31.529	7.343	458	(43)	2.451	(4.008)	6.027	81.148	3.740	28.167	194	(6.542)	150.509

**Comentários:** A rentabilidade geral da PREVIMINAS em 2009 foi de 18,38%, apurada pela sistemática de cotas, conforme metodologia indicada pela SPC. Essa rentabilidade representou 177% da meta atuarial, no exercício de 2009 (44% em 2008). Todos os segmentos apresentaram rentabilidade superior à meta atuarial, com destaque

para o desempenho da carteira de ações, que registrou valorização de 67,07%. A entidade possui 3 (três) terrenos que foram dados em pagamento de dívida entre a PREVIMINAS e a patrocinadora Companhia de Distritos Industriais - CDI (atual Codemig), quais sejam: Distrito Industrial de Itajubá, Distrito Industrial de Pouso

Alegre e Distrito Industrial Vale do Jatobá. Como a manutenção desses terrenos proibida pela Resolução CMN nº 3.792/09, a PREVIMINAS empreende esforços para a respectiva venda. No entanto, trata-se de terrenos industriais, cuja comercialização torna-se morosa em virtude de sua natureza e peculiaridade.



# Política de Investimentos 2010

## Planos de Contribuição Definida (CD) - Quadro-Resumo

PREVIMINAS - Fundação de Seguridade Social de Minas Gerais  
Código: 02231 - CNPJ: 20.119.509/0001-65

A PREVIMINAS adota uma Política de Investimentos própria na gestão dos recursos garantidores do plano previdencial na modalidade de Contribuição Definida (CD) por ela administrado, abaixo identificado, com o respectivo Código Nacional de Plano de Benefício, da Secretaria de Previdência Complementar, em conformidade com a legislação.

### Plano Previdencial

Plano de Benefícios CohabPrev - Contribuição Definida

### CNPB

2008003019

### QUADRO-RESUMO DA POLÍTICA DE INVESTIMENTOS - 2010 (Plano CD)

#### Taxa Mínima Atuarial / Índice de Referência

Período de referência: 01/2010 a 12/2010

Indexador: CDI - CETIP

#### Documentação / Responsáveis

Nº da Ata de Aprovação: 171

Data da aprovação pelo Conselho Deliberativo: 16/12/2009

Administrador Estatutário Tecnicamente Qualificado - Segmento: Plano de Benefícios

Nome: Maurício Azeredo Dias Costa - CPF: 219.938.826/34

Cargo: Diretor Administrativo e Financeiro

#### Alocação de Recursos

Segmento/Mandato	Benchmark	Limite Legal	Alocação Objetivo	Limites	
				Inferior	Superior
Renda Fixa	CDICETIP	100%	100,00%	80%	100%
Renda Variável	Ibovespa	70%	0,00%	0%	20%
Investimentos Estruturados	CDICETIP	20%	0,00%	0%	20%
Investimentos no Exterior	CDICETIP	10%	0,00%	0%	10%
Imóveis	CDICETIP	8%	0,00%	0%	8%
Operações com Participantes	CDICETIP	15%	0,00%	0%	15%

#### Limite Máximo de Diversificação

Período de referência: 01/2010 a 12/2010

Em Pessoas Jurídicas ou Conglomerados: 10,00% - Em Patrocinadoras e Ligadas: 10,00%

#### Ativos de Renda Fixa

##### Contraparte

Pessoa Jurídica Não Financeira

10,00%

Instituição Financeira

10,00%

##### Companhias Abertas

Por Capital Votante: 25,00%

Dos Recursos Garantidores: 10,00%

Por Capital Total: 25,00%

##### Sociedades de Propósito Específico

Por Projeto: 25,00%

#### Controle de Riscos

Risco de Mercado - Risco de Liquidez - Risco de Contraparte - Risco Legal - Risco Operacional

#### Cenário Macroeconômico, Observações

##### Cenário Macroeconômico

Projeções 2010: Selic Média ano 10,50%; INPC 4,50% ao ano; INPC + 6% ao ano 10,77%. Valorização Renda Fixa 10,50% no ano.

##### Observações

A Previminas considera, para a projeção do INPC e da SELIC, as expectativas de mercado divulgadas pelo Banco Central em 16 de outubro de 2009.